

Referat - H/F BAAGØ – ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2024

Tid: Onsdag d. 28. februar 2024 kl. 18.00

Sted: Odense Havelodsselskabs lokaler, Lumbyvej 11F, Odense C. Mødecenter "Fabrikken"

Antal havelodder repræsenteret: 51

1. Valg af dirigent – Valget ledes af Næstformand Rasmus Groth

Martin, have 45 blev godkendt til at være dirigent.

Martin konstaterede at generalforsamling var indkaldt rettidigt.

Der er en stemme pr havelod. Antal stemmeberettigede ved generalforsamlingen var 51.

2. Valg af referent

Maria, have 72 blev godkendt som referent

3. Valg til stemmetællere (2 personer)

Jette Have 71, Anette have 26, og Sandie have 68 blev godkendt som stemmetællere

4. Bestyrelsens årsberetning v. Næstformand Rasmus Groth.

Se Bilag, for årsberetning fremlagt ved generalforsamlingen.

5. Fremlæggelse af regnskab v. kasserer Jørgen Findsen. Bilag nr. 1

De enkelte posteringer blev fremlagt. Der var ingen yderligere spørgsmål til årsregnskabet.

6. Fremlæggelse af budget samt godkendelse v. kasserer Jørgen Findsen. Bilag nr. 2

Budgettet blev fremlagt.

Der var kommentarer til afsatte beløb for vej og anlæg- samt dræn, hvilket blev taget op i separate punkter senere i dagsordenen.

Budgettet blev godkend ved håndsoprækning med stort flertal.

7. Indkomne forslag

7.1 Forslag fra bestyrelsen:

7.1.1

Bestyrelsen har modtaget et konkret tilbud om at købe grunden fra Odense Havn. På nuværende tidspunkt kender bestyrelsen ikke yderligere til fordele eller ulemper ved et evt. køb. Det er derfor vigtigt at understrege, at dette ikke er en afstemning om, hvorvidt købet skal gennemføres eller ej, men en beslutning om, hvorvidt købstilbuddet skal undersøges nærmere og lede til en videre dialog med Odense Havn.

Der stemmes således om, hvorvidt bestyrelsen skal undersøge sagen nærmere.

Ja: Jeg ønsker at bestyrelsen skal indgå i dialog med Odense Havn, for at undersøge købstilbuddet nærmere.

Nej: Jeg ønsker ikke, at bestyrelsen skal ikke indgå i dialog med Odense Havn for at undersøge købstilbuddet nærmere.

Der blev stemt ja til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

7.1.2

Bestyrelsen stiller forslag om reviderede ordensregler - Bilag nr. 3

Der stemmes således om, om de reviderede ordensregler skal vedtages, og være gældende i den kommende sæson og fremover.

ingen spørgsmål

Ja: De reviderede ordensregler kan indføres.

Nej: De reviderede ordensregler kan ikke indføres.

Der blev stemt ja til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

7.1.3

Bestyrelsen stiller forslag til at hæve den årlige opkrævning med 300 kr. pr. havelod, som skal øremærkes til vedligeholdelse og anlæggelse af nye dræn.

Der stemmes således om, at den årlige opkrævning stiger med 300 kr. gældende for 2024 og fremover.

Ja: Der opkræves fremover 300 kr. mere i den årlige opkrævning, som er øremærket til drænarbejde.

Nej: Den årlige opkrævning skal ikke stige med 300 kr. øremærket til drænarbejde.

Der blev stemt ja til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

7.1.4

Bestyrelsen stiller forslag om at ændre antallet af bestyrelsesmedlemmer fra 7 til 5.

Der stemmes således om, at bestyrelsens sammensætning går fra 7 til 5 medlemmer.

Ja: Bestyrelsen består fremover af 5 medlemmer.

Nej: Bestyrelsen skal fortsat bestå af 7 medlemmer.

Der blev stillet forslag til ændring af ordlyd:

*Der stemmes således om, at bestyrelsens sammensætning går fra 7 til **min. 5** medlemmer*

Ja: Bestyrelsen består fremover af **min. 5** medlemmer.

Nej: Bestyrelsen skal fortsat bestå af 7 medlemmer.

Ændring af ordlyd blev accepteret ved generalforsamling.

Der blev stemt ja til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

7.1.5

Skal Baagø Haveforeningen have autoriseret revisor på i 2024 eller kan vi fortsætte med foreningens egne bilagskontrollanter som tidligere.

Ja: Vi ønsker at bruge penge på en autoriseret revisor på i 2024

Nej: Vi ønsker ikke at bruge penge på en autoriseret revisor på i 2024

Der blev stemt nej til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

7.2. Forslag fra medlemmer

7.2.1

Der stilles forslag fra Rune Barslund, Have 70, om at haveforeningen får asfalteret det sidste stykke grusvej før bommen. Omkostningerne er endnu ukendte.

Der skal således stemmes om, at foreningen bruger penge på at få asfalteret det sidste stykke grusvej før bommen, således at der ikke skal fyldes grus op flere gange om året som nu.

Ja: Vi ønsker at foreningen bruger penge på at få asfalteret det sidste stykke grusvej inden bommen.

Nej: Vi ønsker ikke at foreningen bruger penge på at få asfalteret det sidste stykke grusvej inden bommen.

Der kunne ikke stemmes om forslaget da det ikke vides hvem der har forpligtelse til vedligeholdelse af dette stykke vej.

Det påhviler bestyrelsen at undersøge dette nærmere.

7.2.2

Der stilles forslag fra Rune Barslund, Have 70 om, at bestyrelsen og drænuudvalget i haveforeningen, undersøger, hvad der kan gøres for at forbedre og fremtidssikre haveforeningens dræn inden sæsonen slutter i 2024. Undersøgelsen skal omhandle, hvad der teknisk er muligt, og hvad de økonomiske konsekvenser vil være.

Generalforsamlingen afsætter et rådighedsbeløb på DKK 40.000,- til alle materialer, ekstern ekspertbistand og hvad der ellers kræves for at sikre vand i haverne.
Bestyrelsen og drænuvalget, udarbejder en handleplan som indeholder forslag til løsninger og de økonomiske konsekvenser heraf.

Der stemmes således om, at bestyrelsen og drænuvalget skal pålægges at undersøge det tekniske og økonomiske omfang af forbedring og fremtidssikring af foreningens drænsystem.

Ja: Vi ønsker at bestyrelsen og drænuvalget pålægges at undersøge det tekniske og økonomiske omfang af forbedring og fremtidssikring af foreningens drænsystem.

Nej: Vi ønsker ikke at bestyrelsen og drænuvalget skal pålægges at undersøge det tekniske og økonomiske omfang af forbedring og fremtidssikring af foreningens drænsystem.

Der blev stillet modforslag til ovenstående af Tobias, Have 35

Modforslag:

Der afsættes et rådighedsbeløb på 40.000 fra investeringskontoen til drænarbejde, som bestyrelsen kan disponere over, såfremt det findes nødvendigt.

Modforslaget accepteres og der stemmes om følgende.

Ja: Vi ønsker at afsætte et rådighedsbeløb på 40.000 til dræn

Nej: Nej vi ønsker ikke at afsætte et rådighedsbeløb til dræn

Der blev stemt ja til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

7.2.3

Der stilles et krav fra Bjarne Hansen have 1.: Bjarne Hansen, ønsker sit til tilgodehavende i H/F Baagø udbetalt.

Der stemmes således om, hvorvidt Bjarne kan få sit tilgodehavende i H/F Baagø udbetalt eller ej.

Ja: Bjarne Hansen, Have 1, kan få udbetalt sit tilgodehavende fra foreningen.

Nej: Bjarne Hansen, Have 1, kan ikke få udbetalt sit tilgodehavende fra foreningen.

Bjarne, Have 1 tilbagetrak sit forslag.

7.2.4

Der stilles forslag fra Martin Castor, Have 45 om, at foreningens veje/stier bliver rettet op, ved enten at leje en maskine, så vi, medlemmer, kan høvle vejene selv, eller ved køb af arbejdskraft fra et eksternt firma. Der vil blive indhentet tilbud fra entreprenører og fra udlejningsfirmaer, hvis vi kan nøjes med at leje en traktor med høvl, og tilbyder evt. at stå for udførelse. Omkostningerne er endnu ukendte.

Ja: Vi ønsker at foreningen bruger penge på at få udbedret vejene

Nej: Vi ønsker ikke at foreningen bruger penge på at få udbedret vejene

Efter drøftelse ønskes ordlyden af dette forslag ændret til:

Ja: Vi ønsker at bestyrelsen indhenter et tilbud på hvad det vil koste at få udbedret vejene

Nej: Vi ønsker ikke at bestyrelsen indhenter et tilbud på hvad det vil koste at få udbedret vejene

Ændring af ordlyd blev accepteret.

Der blev stemt ja til forslaget (vedtaget ved håndsoprækning med tydeligt flertal)

8. Valg:

Valg for 2 år:

Formand	nr. 1: Bjarne Smedegaard (afgår før tid)
Bestyrelsesmedlem	nr. 2: Jette Duus (ønsker ikke genvalg)
Bestyrelsesmedlem	nr. 3: Maria Storm Møllerup (ønsker ikke genvalg)
Bestyrelsesmedlem	nr. 4: Michael Vang Hjort (udtrådt grundet havesalg)

Bilagskontrollant - 1 person (2 år)

Rasmus have 84 blev valgt som formand.

Da Rasmus som allerede var bestyrelsesmedlem blev valgt som formand og jf. Jf punkt 7.1.4 skal der nu stemmes 2 almene bestyrelsesmedlemmer ind. Følgende blev valgt:

Bestyrelsesmedlem: Martin, Have 45

Bestyrelsesmedlem: Per, Have 61

Bilagskontrollant: Gert Vinkel, Have 111

Vurderingsfolk **nr. 1:** Gert Vinkel (ikke på valg)

Vurderingsfolk - 2 personer (2 år)

Følgende blev stemt ind i vurderingsudvalg (2 år):

Emil, Have 134

Ferdinand, Have 113

Valg for 1 år:

Kasserer:	nr. 5: Jørgen Findsen (ikke på valg)
Næstformand:	nr. 6: Rasmus Groth (ikke på valg)
Bestyrelsesmedlem	nr. 7: Christina Rex Skov (ikke på valg)
Bestyrelsessuppleant	nr. 1:
Bestyrelsessuppleant	nr. 2:

Bilagskontrollantsuppleant - 2 personer (1 år):

Følgende blev valgt:

Bestyrelsessuppleant (nr 1): Lewin, have 76

Bestyrelsessuppleant (nr 2): Charlotte, have 113

Bilagskontrollantsuppleanter: Jette have 71, Jesper, have 28

Delegerede til kredsens repræsentantskab (4 personer – normalt 4 bestyrelsesmedlemmer):

Ingen haveejere ønskede at stille op – pladserne skal derfor besættes af bestyrelsesmedlemmer.

Vurderingsfolk - 2 personer (1 år)

Følgende blev stemt ind til vurderingsudvalg :

Samir, Have 109

Hans, have 26

Yderlige valg:

Valg af Opsynsperson til foreningens åbne dræn:

Helge ønskede ikke at genopstille

Per have 61 stillede op og blev valgt.

Valg af foreningens gartnere og serviceansvarlig

Hanne og Jørgen, have 3 ønskede at genopstille og blev valgt.

9. Eventuelt

Der blev nedsat følgende udvalg med følgende medlemmer.

Drænuvalg:

Lewin have 76,

Allan, have 155

Jonas, have, 52

Elsebeth, have 40

Rune, Have 70

Helene, Have 25

Udvalg for fælles arbejdsdage:

Hanne, Have 3

Mia, Have 87

Sandie, Have 68

Ordensrunde udvalg:

Emma, have 118

Anette, Have 26

Festudvalget:

Marianne, have 45

Udvalg til undersøgelse af havekøb (vedtaget ved punkt 7.1.1):

Michael, have 36

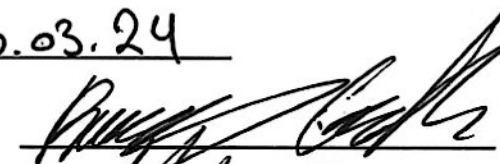
Charlotte, have 113

Tom, have 108

Tobias, have 35

Referat er godkendt d. 10.03.24

Formand, Rasmus Groth:



Dirigent, Martin Castor:



Referent, Maria Mollerup:

