

Baagø Haveforening  
Østre Dæmning 2  
5000 Odense C

8. januar 2024  
Telefon: 44 20 45 00  
Telefontid: 8-21 (man-tors)  
8-18 (fredag)  
9-16 (lørdag)  
Forsikring: Fritidshus  
605-5.004.007.772

### **Ændring af Fritidshus**

Din fritidshusforsikring er blevet ændret. Derfor sender vi en ny forsikringsaftale (policy).

Det er vigtigt, at du læser forsikringsaftalen grundigt igennem for at se, om dækninger og summer passer til dit behov. Desuden skal du sikre, at de øvrige oplysninger, som fremgår af forsikringsaftalen, er rigtige.

Hvis du har ændringer eller spørgsmål til forsikringsaftalen, kan du kontakte os på telefon 44 20 45 00 eller skrive til os på [jeppe.weber@tryg.dk](mailto:jeppe.weber@tryg.dk).

Venlig hilsen  
Tryg



<b>Forsikringstager</b>	Baagø Haveforening
<b>Selvstændig erhvervsdrivende</b>	<p>Hverken du eller din ægtefælle/samlever er selvstændig erhvervsdrivende.</p> <p>Du er selvstændig erhvervsdrivende, når din primære indkomst kommer fra et selvstændigt erhverv med en omsætning højere end 450.000 kr. (ekskl. moms).</p>
<b>Forsikringssted</b>	<p>Østre Dæmning 5 5000 Odense C</p> <p>Ejendommen er opført i 1970 og har et boligareal på 70 kvm. Boligens tagtype er andet materiale. Der er 1 toilet. Der er brændeovn i huset. Der er ikke indendørs swimmingpool. Der er ikke udendørs swimmingpool. Fritidshuset udbydes ikke til udlejning.</p> <p>Udhus/garage har et bebygget areal på 0 m2.</p>
<b>Matrikelnr./ejerlav</b>	x X
<b>Kommune</b>	Odense
<b>Forsikringsaftalen gælder fra</b>	4. januar 2024
<b>Forsikringens betaling</b>	1. maj
<b>Hovedforfald</b>	1. maj
<b>Forsikringens betingelser</b>	<p>For denne forsikring gælder forsikringsbetingelserne for Fritidshus nr.1801. Forsikringsbetingelserne findes på Min side på <a href="http://www.tryg.dk/min-side">www.tryg.dk/min-side</a> eller i e-Boks. Du kan også kontakte os, hvis du ønsker betingelserne tilsendt.</p>

**Urigtige oplysninger** Det er vigtigt, at dine oplysninger til os altid er korrekte og opdaterede. Ifølge forsikringsaftaleloven kan afgivelse af urigtige oplysninger resultere i, at forsikringen ophæves fra ikrafttrædelsestidspunktet, at erstatningen bliver sat ned, eller erstatningen falder helt bort ved en skade. Derfor skal du straks rette eventuelle fejl i de oplysninger, du har afgivet.

**Skadeforsikrings-  
afgift**

Afregnes efter "Lov om afgift af skadeforsikringer"

Tryg Forsikring A/S CVR-nr. 24260666

**Forsikringen omfatter**

Brand og Storm m.m

Indbo (beløbet indeksreguleres) 269.794 kr  
Dækker privat Indbo og private ejendele, der kan betragtes som normalt udstyr i et fritidshus.

**Forsikringen omfatter ikke**

Insekt/svamp, Rådskadedækning, Rør/kabel, Stikledning ,  
Elektronikskade og Udlejning

**Selvrisikobeløb**

Forsikringen indeholder forskellige selvrisikobeløb, som er de beløb, du selv skal betale ved en skade:

**Forsikringens selvrisiko**

Individuel selvrisiko

**Selvrisiko år 2024**

0 kr. pr. skade

**Særlig selvrisiko**

Særlige selvrisikobeløb gælder altid uanset forsikringens individuelle selvrisikobeløb:

Anden pludselig skade

2.500 kr. pr. skade

**Særlige betingelser**

**Retshjælp**

Forsikringen omfatter ikke retshjælp.

**Dækninger.**

Uanset policens tekst er der en indbosum på Kr.100.000 pr. parcel  
Uanset policens ordlyd indeholder denne forsikring IKKE glas og  
kummedækning. Dog dækkes ifm. indbrudstyveri. Følgende haver er  
forsikret på forsikringen.

**Forsikret kolonihavehuse.**

Følgende haver er forsikret på forsikringen:

1-2-4-5-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-20-21-24-25-26-27-28-30-31-34-35  
36-38-39-40-43-44-45-47-48-52-53-57-58-59-60-61-62-66-70-71-73-74-76  
77-78-79-80-81-82-83-84-86-87-88-89-90-93-94-96-98-99-103-104-105-106  
108-109-110-111-113-114-118-119-120-122-123-126-129-131-132-133-134  
135-137-138-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-151-152-154-155  
156-157-158