

Referat fra bestyrelsesmøde 12. juni 2025.

Til stede: Martin, Jørgen, Per, Thomas, Nick, Helene og afgående formand Rasmus frem & l emnet: Behandling. Afbud fra Bjørn pga mødets tidsramme.

Referent: Helene

Ordstyrer: Thomas

Til orientering

Overdragelse fra >dligere formand Rasmus

Rasmus sætter Thomas ind i diverse papirer & l brug ved bl.a. køb og salg, årshjul og haver, der har fået præmie inden for de seneste fem år.

Nyt fra formanden siden sidst

Velkommen til nyt bestyrelsesmedlem Nick. Derudover er emnet konstituering:

Kons>tuering, arbejdsopgaver, forretningsorden, nye medlemmer

~~Martin næstformand, Helene sekretær, Per dræn. Nick overtager afgået bestyrelsesmedlem Lines opgaver ifm forhåndsbesigtigelse ifm bl. Vurderinger.~~

Nyt fra kassereren siden sidst

Kun ganske få har ikke betalt husleje, det samme gælder betaling for vand. Kassereren rykker fortsat og sørger i visse tilfælde for afdragsordninger med pågældende _____

Halvårsregnskab snart klar.

Nyt fra drænuudvalget

I august måned tager Per og Thomas, Bjørn, Lewin, Nick og Rune rundt på vejene og tjekker – og noterer - de problema&ske dræn. Her afgøres hvor og hvornår, der skal graves. Derefter aftale med haveejere og indhentning af tilbud.

Nyt fra hyggeudvalget Evaluering af pinsekomsammen. Hyggeligt og vellykket med anreFede tallerkener. Ca. 45 deltog.

Næste begivenhed er Skt. Hans: Bål, grill og fællesspisning for dem, der har lyst. Der er udfordringer med grillens bund; Bjørn kan evt. fikse en svejsning.

Status på byggeansøgninger, vurdering og besig>gelser

Martin: Venter på svar fra en haveejere om accept af de seneste måltagninger. Derudover tager et vurderingshold rundt kommende tirsdag og tjekker 4-5 haver. Byggeansøgninger er der ikke mange af pt., og flere er udløbet. Der er kun få hængepartier med småting. Derudover udfordring med have, hvor der er en ugyldig vurdering og sam&dig salg & l en anden have, der ikke kan opnå vurdering pga uautorseret tank. Sagen er nu hos OHS.

Færdigmeldinger afventer på 4 huse.

I øvrigt kommer snart nye regler fra OHS for, hvad der tælles med ift bebebyggelse.

Til behandling

1 uberørte haver – hvad gør vi

På trods af at ordensrunden i sidste omgang blev annulleret, har bestyrelsen en forpligtelse & l at begære uberørte og henliggende haver fikset. Det drejer sig om omkring 10 haver, hvoraf en lille håndfuld henligger med meget højt græs. Medlemmer af bestyrelsen går en runde eWer åbent kontor 15. juni.

2 udfordring i 3 haver mht skel-linje (henv. Fra OHS)

Haveskel med udfordringer. Haveforeningen må ikke rykke på skel – det er udelukkende kommunens opgave. **3**

Henvendelse vedr. opbevaring af båd på Bestyrelsen har fået to henvendelser om en båd beliggende på havegrund.

Tjekkes søndag. I givet fald; gentagende anmodning om flytning afføder påkrav med bøde.

4 ordensrunde fremover – hvordan

Nye valgt; tjek-papir som vi kører efter og med et grundigt øje på havernes øvrige tilstand. Martin Grossman, Dennis og Helle blev valgt på den ekstraordinære gf. To af disse går runden fremover med en repræsentant fra bestyrelsen.

På næste gf skal der stemmes om, hvorvidt der bl.a. må være skvalder i hækken.

Kommende ordensrunder: 3. august og 5. oktober.

5 nyhedsbrev

Emner gennemgået – forventet udsendelse start uge 25.

6 procedure vedr. besvarelse af mails samt opslag på sociale medier

Henvendelser via mails og på sociale medier direkte til beboere sker kun med bestyrelsen som afsender.

Negative opslag fra haveejere på FB kan slettes med henvisning til grupperegler.

7 vedtægter for foreningen; Søren have 17, oplæg er klart

Alle haveforen skal have egne vedtægter, selv om de ligner vedtægterne fra OHS. Søren har tjekket alt og har afleveret oplæg til diskussion. Vedtægterne skal vedtages på GF – på den kommende ordinære i februar 2026. Ordensrunde ligger også her som overordnet pegepind.

8 Arbejdsdage 2025 – status >I nu – planlægning af de næste

15. juni, 27. juli (flyttet til anden dato pga. sommerferie), 10/8, 21/9.

9 besvarelse af indkomne mails i fællesskab

Mails med emner af problematisk karakter vendes i messengertråden.

10 næste møde

Onsdag den 2. juli 19-21.

11 eventuelt

Præmiehaver – Helene skaffer tjeklister og indkalder sidste års præmietagere plus formand & en rundgang.

Blomst eller anden gave kan gives med bestyrelsen som afsender i særlige tilfælde.

Fælleshaver; leje og pasning; en havelejer kan dyrke en nyttehave uden udgift. Dog pålægges udgifter til vand. Thomas ønsker møde med de eller de personer, der er inde i købsudvalgets arbejde. Martin og Thomas aftaler møde.